

Algemene Veilingvoorwaarden - REVABID

Definities

In deze algemene veilingvoorwaarden en de specifiek op een bepaalde veiling van toepassing zijnde bijzondere veilingvoorwaarden, betekent:

- Afname: het moment waarop de toegewezen Kavel(s) aan Koper worden afgegeven.
- Bieder: degene die zich bij REVABID heeft geregistreerd om aan een Veiling te kunnen deelnemen.
- Bieding: een door een Bieder voor een Kavel of een combinatie van Kavels geboden bedrag, te vermeerderen met belastingen en kosten (waaronder doch niet beperkt tot de Veilingkosten).
- Kavel: goed en/of dienst dat, al of niet onder een veilingnummer, wordt geveild.
- Koopsom: het bedrag van de Bieding van de Bieder aan wie Toewijzing heeft plaatsgevonden, vermeerderd met: (i) 10% opgeld (of het percentage dat REVABID voorafgaand aan de Veiling kenbaar maakt), en (ii) de eventueel verschuldigde omzetbelasting.
- Koopovereenkomst: de koopovereenkomst tussen Verkoper en Koper.
- Koper: de Bieder aan wie Toewijzing heeft plaatsgevonden.
- Online Veiling: de online veiling van een Kavel via de Veilingwebsite.
- Ontbinding: de ontbinding van de Koopovereenkomst door REVABID namens Verkoper, dan wel door Verkoper, zoals bedoeld in artikel 5.2.
- REVABID: de besloten vennootschap REVABID B.V.
- Tekortschietende Koper: degene met wie Verkoper een Koopovereenkomst is aangegaan, waarna Ontbinding van de Koopovereenkomst door REVABID namens Verkoper heeft plaatsgevonden.
- Toegewezen Bieding: de Bieding ten aanzien waarvan Toewijzing heeft plaatsgevonden.
- Toewijzing: de verklaring van REVABID aan de Bieder, houdende de mededeling dat de Kavel(s) aan hem is (zijn) toegewezen, welke verklaring geldt als aanvaarding in de zin van artikel 217 van Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek en als gevolg waarvan de Koopprijs wordt verschuldigd.
- Veiling: een Online Veiling.
- Veilingkosten: die kosten die een Bieder aan REVABID is verschuldigd na Toewijzing en zoals vermeld op de Veilingwebsite.
- Veilingwebsite: de website waarmee REVABID haar veilingdienst aanbiedt.
- Verkoper: degene die REVABID, opdracht geeft tot het veilen van (een) Kavel(s).
- Voorwaarden: deze algemene veilingvoorwaarden.

Artikel 1: Toepasselijkheid

1.1 De Voorwaarden gelden voor iedere Veiling, iedere Bieding en iedere in dat kader gesloten overeenkomst tussen REVABID, Verkoper en/of Bieder, alsmede voor iedere rechtshandeling die wordt verricht door REVABID, Verkoper en/of Bieder. Voor zover nodig gelden de voorwaarden eveneens in de verhouding tussen Verkoper en Bieder en worden zij derhalve mede namens en ten behoeve van Verkoper door REVABID met Bieder overeengekomen.

1.2 Partijen kunnen te allen tijde overeenkomen van de Voorwaarden af te wijken, mits dit schriftelijk geschiedt.

1.3 Bieder geeft zowel door registratie als bedoeld in artikel 2.2 van deze voorwaarden als door het deelnemen aan een Veiling te kennen (i) bekend te zijn met de Voorwaarden, (ii) dat de Voorwaarden aan hem ter hand zijn gesteld voordat hij een Bieding heeft uitgebracht of een (Koop)overeenkomst heeft gesloten en (iii) in te stemmen met (de inhoud van) de Voorwaarden.

1.4 Bieder verklaart zich voor wat betreft de Online Veiling bekend met de bijzondere omstandigheden van een internetveiling en de onvolkomenheden die zich daarbij kunnen voordoen. Mocht, om wat voor reden dan ook, de Online Veiling door storing worden onderbroken, dan is REVABID gerechtigd de Online Veiling op een later tijdstip te hervatten. Iedere aansprakelijkheid voor een onderbreking van een Online Veiling wordt uitdrukkelijk door REVABID uitgesloten.

1.5 Toepasselijkheid van (algemene) Voorwaarden van Bieder, van welke aard dan ook, is uitgesloten.

1.6 Voor zover een of meerdere van de bepalingen uit de Voorwaarden om welke reden dan ook niet geldig blijken te zijn, blijven de overige bepalingen onverkort van kracht. Uitdrukkelijk geldt dit ook voor het geval een beding uit de Voorwaarden in verband met de wettelijke bepalingen inzake de bescherming van consumenten rechtens niet in stand kan blijven.

1.7 REVABID behoudt zich het recht voor de Voorwaarden tussentijds te wijzigen. Gewijzigde voorwaarden zullen aan Bieder ter kennis worden gebracht, waarbij wordt aangegeven welke wijzigingen zijn doorgevoerd en per welk moment de wijziging van kracht wordt en treden alsdan in de plaats van de Voorwaarden. Bieder heeft het recht de wijziging niet te accepteren door zijn registratie bij REVABID te beëindigen. Bieder wordt geacht de wijziging te hebben geaccepteerd indien deze niet binnen vier weken na bekendmaking van die wijziging schriftelijk tegen die wijziging heeft geprotesteerd dan wel zijn registratie heeft beëindigd.

1.8 REVABID kan, naast de Voorwaarden, bijzondere veilingvoorwaarden van toepassing verklaren. Bijzondere veilingvoorwaarden zullen voorafgaand aan de Veiling waar zij betrekking op hebben, aan Bieder ter kennis worden gebracht. Indien en voor zover bijzondere veilingvoorwaarden van REVABID strijdig zijn met de voorwaarden, prevaleert het bepaalde in de bijzondere veilingvoorwaarden.

1.9 Voor zover vertalingen van de Voorwaarden dan wel van bijzondere veilingvoorwaarden voorhanden zijn en de Nederlandse tekst van de Voorwaarden dan wel van bijzondere veilingvoorwaarden afwijkt van de

tekst van de betreffende vertaling, prevaleert het bepaalde in de Nederlandse tekst.

Artikel 2: Veilingprocedure

2.1 De wijze van voorbereiding en uitvoering van de Veiling wordt uitsluitend door REVABID bepaald. Dit betekent onder andere, doch niet uitsluitend, dat REVABID de gang van zaken voorafgaand aan en tijdens de Veiling bepaalt en de bevoegdheid heeft om, zonder opgave van redenen, personen al of niet tot de Veiling toe te laten, één of meer Kavels niet te veilen of verandering te brengen in (de samenstelling van) Kavels, een Bieding niet te erkennen en/of ongeldig te verklaren, de Veiling te schorsen, te hervatten, af te gelasten, ondanks het uitbrengen van de hoogste Bieding niet tot toewijzing over te gaan, en/of andere naar haar oordeel noodzakelijke maatregelen te nemen. REVABID heeft voorts het recht onjuistheden, door of namens haar gedane mondelinge en schriftelijke uitspraken en (al of niet tijdens een Veiling) gemaakte fouten (waaronder in elk geval ook begrepen fouten veroorzaakt door computerstoringen, systeemstoringen en/of andere technische storingen) te corrigeren, zonder dat daaraan door Bieder enig recht kan worden ontleend.

2.2 Bieder dient zich voor aanvang van de Veiling te registreren en – indien door REVABID verzocht – zich op een behoorlijke wijze te legitimeren. Bieder zal alle in het kader van de registratie gevraagde informatie volledig en naar waarheid verstrekken. De registratie door Bieder is persoonlijk en niet overdraagbaar. Bieder mag geen derden aan een Veiling laten deelnemen door gebruikmaking van de registratie van Bieder. REVABID is gerechtigd een aanvraag voor een registratie te weigeren dan wel een registratie eenzijdig te beëindigen. Bieder verklaart bij registratie uitdrukkelijk te handelen in de uitoefening van een bedrijf of beroep; registratie en deelname door natuurlijke personen die niet handelen in de uitoefening van een bedrijf of beroep is niet toegestaan. Indien blijkt dat een Bieder in strijd met deze bepaling heeft gehandeld, is REVABID gerechtigd de registratie van deze Bieder te beëindigen en/of de betreffende Bieding(en) ongeldig te verklaren, onverminderd de overige rechten van REVABID en Verkoper.

2.3 Bieder dient op eerste verzoek en naar genoegen van REVABID aan te tonen dat hij kredietwaardig is.

2.4 Bieder is verplicht om door of namens REVABID in het kader van een Veiling gegeven instructies en aanwijzingen op te volgen.

2.5 Bieder wordt in de gelegenheid gesteld de Kavel(s) voorafgaand aan de Veiling te Onderzoeken op door REVABID vastgestelde tijdstippen. Omschrijvingen van Kavel(s) en alle inlichtingen door of namens REVABID gedaan, worden naar beste weten gedaan en op basis van een enkele (visuele) inspectie, zonder dat echter voor de juistheid daarvan door REVABID wordt ingestaan. Bieders kunnen aan bedoelde omschrijvingen en overige inlichtingen geen aanspraken of rechten ontlenen. REVABID is niet aansprakelijk voor eventuele onjuistheden of onvolledigheden in de omschrijving van Kavel(s).

2.6 Verkoper is gerechtigd deel te nemen aan de Veiling en Biedingen uit te brengen op de door hem ter Veiling aangeboden Kavel(s).

2.7 REVABID is gerechtigd Biedingen namens derden uit te brengen.

2.8 Elke Bieding - waarbij biedingen die in opdracht en/of bij volmacht door REVABID namens Bieder zijn verricht, zoals een automatische bieding, uitdrukkelijk zijn inbegrepen - geldt als onvoorwaardelijk en onherroepelijk.

2.9 Ingeval sprake is van een Online Veiling wordt elke Bieding digitaal aan Bieder bevestigd.

2.10 Bij het uitbrengen van een Bieding wordt Bieder geacht voor zichzelf te bieden en is hij persoonlijk aansprakelijk voor de uit zijn Bieding voortvloeiende verplichtingen. Indien Bieder verklaart namens een derde te handelen, blijft hij naast deze derde onverkort aansprakelijk jegens REVABID.

2.11 Voorafgaand aan een Online Veiling wordt door REVABID het tijdstip van sluiting van de Veiling bekend gemaakt. Indien in de laatste minuut voor dit vooraf bekendgemaakte tijdstip van sluiting een bod op een Kavel wordt uitgebracht dan wordt het sluitingstijdstip van de Veiling (steeds) verlengd met 1 minuut totdat er geen nieuw bod meer wordt uitgebracht.

2.12. Een Kavel kan tevens, naast het afzonderlijk aanbieden van die Kavel, in combinatie met (een) andere Kavel(s) worden geveild. Een op een combinatie van Kavels uitgebrachte Bieding heeft voorrang boven de op de afzonderlijke Kavels van die combinatie uitgebrachte Biedingen, ook ingeval de op de combinatie van Kavels uitgebrachte Bieding lager is dan het totaal van de op de afzonderlijke Kavels van die combinatie uitgebrachte Biedingen. Slechts ingeval geen Toewijzing van de combinatie van Kavels plaatsvindt, gelden de Biedingen op de afzonderlijke Kavels van die combinatie.

2.13 REVABID beslist namens Verkoper of Toewijzing plaatsvindt. In beginsel vindt Toewijzing plaats aan de Bieder die de hoogste Bieding uitbrengt en wel direct na sluiting van de Veiling. REVABID en Verkoper zijn bevoegd toe te wijzen aan een ander dan degene die de hoogste Bieding heeft uitgebracht.

2.14 De Koopovereenkomst komt tot stand tussen Verkoper en Koper. Het moment van Toewijzing is het moment waarop de Koopovereenkomst tot stand komt en waarop Koper de Koopsom verschuldigd is.

Artikel 3: Vergoeding en betaling

3.1 Na Toewijzing wordt door REVABID aan de Koper een (digitale) factuur toegezonden ter hoogte van de Koopsom. Koper is aan REVABID de Koopsom verschuldigd. REVABID draagt aan Verkoper het bedrag van de Toegewezen Bieding af, verminderd met 10% verkoperscommissie (of het percentage dat REVABID voorafgaand aan de Veiling aan Verkoper kenbaar heeft gemaakt).

3.2 Koper dient de Koopsom uiterlijk bij Afname aan REVABID te hebben betaald op de door REVABID aangegeven wijze en in de door REVABID aangegeven valuta. In afwijking van artikel 5.1 treedt verzuim ten aanzien van deze betalingsverplichting eerst in nadat REVABID Koper schriftelijk in gebreke heeft gesteld en hem daarbij een redelijke termijn heeft gegund om alsnog te betalen, welke termijn ongebruikt is verstreken.

3.3 Betaling vindt plaats zonder korting of verrekening.

3.4 REVABID is gerechtigd om van Koper bij of na Toewijzing van de Kavel(s) direct gehele of gedeeltelijke betaling van de Koopsom te vorderen en/of te vorderen dat voldoende zekerheid wordt gesteld voor de nakoming van de verplichtingen van Koper.

Artikel 4: Afname

4.1 Koper is verplicht de aan hem toegewezen Kavel(s) af te nemen op de door REVABID vastgestelde tijd en plaats onder overlegging van de toegezonden factuur of factuurnummer en na overlegging van bewijs van betaling van de aan de Koper toegezonden factuur als bedoeld in artikel 3.1. Op eerste verzoek van REVABID dient Koper zich bij Afname te legitimeren. Ingeval van Afname door een externe transporteur geldt dat deze aan REVABID dient te overleggen (i) de factuur, (ii) bewijs van betaling van de Koopsom en (iii) een door Koper ondertekende schriftelijke verklaring van Koper waaruit blijkt dat Afname geschied door de externe transporteur.

4.2 De levering van de Kavel(s) door Verkoper aan Koper wordt geacht plaats te vinden door Afname. Afname kan eerst plaatsvinden nadat de volledige Koopsom en het eventueel overige verschuldigde door Koper is voldaan.

4.3 Koper is verplicht informatie te verstrekken of instructies van REVABID te volgen die (naar het oordeel van REVABID) noodzakelijk zijn voor Afname, bij gebreke waarvan REVABID gerechtigd is de Kavel(s) voor rekening en risico van Koper op te slaan, onverminderd de overige rechten van REVABID.

4.4 Koper is verantwoordelijk voor de Afname. REVABID is jegens Koper niet gehouden tot assistentie bij of bemiddeling in de Afname. Koper dient zelf zorg te dragen voor alle voor de Afname benodigde verpakkingsmaterialen, transportmiddelen, gereedschappen, etc. Eventuele aanwezige vorkheftrucks of andere transportmiddelen en/of gereedschappen mogen door Koper slechts na vooraf verkregen schriftelijke toestemming van REVABID worden gebruikt, alsdan voor eigen rekening en risico van Koper. Indien voor Afname het noodzakelijk is de Kavel(s) te demonteren, dient Koper daar, voor zijn rekening en risico, op een vakkundige wijze zorg voor te dragen. Koper is aansprakelijk voor alle bij of in het kader van de Afname van de Kavel(s) veroorzaakte (transport)schade en vrijwaart REVABID – voor zover de wet niet dwingendrechtelijk een vrijwaring uitsluit – voor aanspraken van derden ter zake. Koper is op eerste verzoek van REVABID gehouden voldoende zekerheid te stellen voor het geval in het kader van de Afname van de Kavel(s) schade wordt veroorzaakt. Over door Koper gestorte waarborgsommen wordt geen rente vergoed.

4.5 De af te leveren Kavel dient aan de overeenkomst te beantwoorden. Koper koopt de Kavel evenwel voetstoots van Verkoper en in de toestand waarin de Kavel zich op dat moment bevindt.

4.6 Na Afname van de Kavel(s) kan Koper geen rechten meer laten gelden jegens REVABID.

Artikel 5: Verzuim

5.1 Indien de toegewezen Kavel(s) niet binnen de daarvoor gestelde termijn door Koper zijn afgenomen en/of de Koper handelt in strijd met één of meerdere bepalingen van de Voorwaarden, is Koper van rechtswege in verzuim. REVABID is alsdan in elk geval gerechtigd de Kavel(s) opnieuw te veilen, dan wel de Kavel(s) aan een ander toe te wijzen, onverminderd de overige rechten van REVABID.

5.2 Indien Koper na een door REVABID schriftelijk aan te geven laatste afgiftemoment nog steeds in verzuim is, dan heeft REVABID het recht om namens de Verkoper de Koopovereenkomst tussen Koper en Verkoper te ontbinden. De Tekortschietende Koper is na ontbinding aan REVABID een boete verschuldigd ter hoogte van 50% van de Toegewezen Bieding van de Tekortschietende Koper, vermeerderd met het opgeldpercentage zoals was berekend over de Toegewezen Bieding van de Tekortschietende Koper en BTW, indien het een BTW-kavel betreft. De boete zal verschuldigd zijn onverminderd de overige rechten van REVABID, zoals het vorderen van schadevergoeding.

5.3 Indien REVABID schadevergoeding vordert, omvat deze schade in ieder geval: de vanwege de ontbinding van de Koopovereenkomst tussen de Verkoper en de Koper extra gemaakte logistieke kosten; de vanwege de ontbinding van de Koopovereenkomst tussen de Verkoper en de Koper extra gemaakte (interne) administratiekosten, niet zijnde incassokosten; de vanwege de ontbinding van de Koopovereenkomst tussen de Verkoper en de Koper extra gemaakte opslagkosten;

5.4 De schadevergoeding bedraagt voor de logistieke kosten minimaal € 75, en voor de administratiekosten minimaal € 50 per geval. De opslagkosten bedragen minimaal € 30 per dag. Eerst ingeval de schade van REVABID deze bedragen overstijgt, is REVABID verplicht de schade te onderbouwen.

5.5 Indien de Koopovereenkomst tussen de Verkoper en de Tekortschietende Koper is ontbonden zoals bedoeld in artikel 5.2, heeft de Verkoper het recht om van de Tekortschietende Koper vergoeding te vorderen van het verschil tussen de Toegewezen Bieding van de Tekortschietende Koper en de lagere Toegewezen Bieding waarvoor de betreffende Kavel(s) bij een latere verkoop zijn verkocht, vermeerderd met BTW voor zover van toepassing. REVABID is door Verkoper gemachtigd om namens de Verkoper deze vergoeding bij de Tekortschietende Koper te vorderen, onverminderd het recht van Verkoper om dit bedrag zelf bij de Tekortschietende Koper te vorderen.

5.6 Indien Afname niet mogelijk is als gevolg van omstandigheden die overmacht opleveren, heeft REVABID het recht de koopovereenkomst tussen de Verkoper en de Koper te ontbinden en de Kavel(s) opnieuw te veilen, dan wel de Kavel(s) aan een ander toe te wijzen. REVABID is in dat geval jegens de Koper niet tot meer gehouden dan tot terugbetaling van de betaalde Koopsom.

Artikel 6: Aansprakelijkheid

6.1 REVABID is niet aansprakelijk voor schade aan personen of zaken die voorafgaand, tijdens of na de Veiling is ontstaan of is veroorzaakt door de Veiling.

6.2 REVABID is vanaf het moment van Toewijzing van de Kavel(s) niet aansprakelijk voor schade aan, door, of in verband met de Kavel(s) veroorzaakt, het verloren gaan van de Kavel(s) daaronder begrepen.

6.3 REVABID is niet aansprakelijk voor zichtbare en niet-zichtbare gebreken aan de Kavel(s) Bieder kan zich er niet op beroepen dat de Kavel(s) behept is of zijn met een last of beperking die er niet op had mogen rusten.

6.4 REVABID is niet aansprakelijk voor het niet voldoen van de Kavel(s) aan Europese richtlijnen, wettelijke bepalingen of andere wet- en regelgeving, waaronder wet- en regelgeving op het terrein van de bevordering van veiligheid van werknemers op de werkplek.

6.5 REVABID is niet aansprakelijk voor schade veroorzaakt door milieubelastende of schadelijke stoffen in of aan de Kavel(s).

6.6 REVABID is niet aansprakelijk voor in het kader van een Veiling veroorzaakte schade als gevolg van technische storingen, waaronder mede moet worden begrepen gebreken en/of storingen van hard- en/of software. REVABID is in het bijzonder niet aansprakelijk voor schade indien Bieder als gevolg van een computerstoring niet in staat is een Bieding uit te brengen.

6.7 REVABID staat niet in voor een geslaagde eigendomsoverdracht. Evenmin garandeert REVABID dat derden op de Kavel(s) geen rechten kunnen laten gelden. REVABID aanvaardt ter zake geen aansprakelijkheid.

6.8 REVABID is niet aansprakelijk voor gevolgschade.

6.9 De in deze voorwaarden opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid gelden niet indien schade is te wijten aan opzet of grove schuld van REVABID of haar leidinggevende ondergeschikten.

6.10 Elk vorderingsrecht van Bieder jegens REVABID vervalt na verloop van 12 maanden nadat de termijn als bedoeld in artikel 4.1 van de voorwaarden is verstreken, tenzij Bieder binnen deze termijn een procedure bij de bevoegde rechter aanhangig heeft gemaakt.

6.11 Voor zover REVABID op enigerlei wijze aansprakelijk is voor schade, geldt dat zij is beperkt tot het bedrag van de door haar verzekeraar gedane uitkering. Voor zover de verzekeraar niet uitkeert, is de aansprakelijkheid beperkt tot de netto factuurwaarde van de betreffende Kavel(s).

Artikel 7: Doorleverclausule

7.1 Het is Koper niet toegestaan (de) Kavel(s) te verhuren, te verkopen of op enige andere manier ter beschikking te stellen aan landen, personen of entiteiten die op één van de nationale en/of internationale sanctielijsten voorkomen, waaronder maar niet beperkt tot: Europese sanctieverordeningen, VN-sancties, de Nationale Terrorismelijst en de Amerikaanse (OFAC) sanctielijsten.

7.2 Koper vrijwaart REVABID voor aanspraken hoe ook ontstaan en van wie ook in het geval Koper zich niet aan bepaalde in het vorige artikellid houdt.

Artikel 8: Klachten

8.1 Klachten van Bieder in verband met de diensten van REVABID, van welke aard dan ook, worden elektronisch ingediend bij REVABID op het daarvoor bestemde e-mailadres.

8.2 REVABID spant zich ervoor in klachten op een passende manier op te lossen en verbindt zich er toe in elk geval binnen 14 dagen na ontvangst van de klacht daar op te reageren.

8.3 Indien gerede twijfel bestaat over het eerlijke verloop van een Veiling, is REVABID gerechtigd een notaris in te schakelen om het onaantastbare (technische) logboek van het biedproces van de betreffende Veiling te controleren.

Artikel 9: Geschillen

9.1 Op elke overeenkomst tussen REVABID en Bieder is Nederlands recht van toepassing.

9.2 Elk geschil tussen Bieder en REVABID zal worden beslecht door de bevoegde rechtbank te Almelo. REVABID blijft echter bevoegd een geschil voor te leggen aan de volgens de wet of het toepasselijke internationale verdrag bevoegde rechter.